



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 07/06/2016

(seduta aperta)

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di
Arese**

CUP: E27B15000330004

CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì sette del mese di giugno (07/06/2016), alle ore 10.30, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

Alla seduta sono presenti:

- il Sig. Luciano Della Valle, Rappresentante della società Telitel, specializzata nella distribuzione di banche dati relative agli appalti di Enti Pubblici;

in seduta aperta;

premesse:

- che con determinazione a contrattare n. 2010 del 24/12/2015, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposto apposito bando di gara, pubblicato all'Albo pretorio *on-line* di questa Stazione appaltante, all'Albo Pretorio *on-line* del Comune di Arese, Ente ove si eseguono i lavori, nonché sul sito internet del Comune di Lainate (Comune Capofila) dal giorno 28/12/2015 al giorno 30/05/2016,

affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 19.00 del giorno 30/05/2016;

- che il bando di gara è stato altresì pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 151 del 23/12/2015.
 - sul sito dell'Osservatorio regionale della Lombardia in data 30/12/2015;
 - sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti pubblici" in data 30/12/2015;
 - sul quotidiano a diffusione locale "La Repubblica ed. Milano" in data 28/12/2015;
- che la procedura è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";

il Presidente della Commissione giudicatrice

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 5 (cinque) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

	n. protocollo informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Data	Stato offerta
1	1464610884256	MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	Forma singola	lunedì 30 maggio 2016 14.21.24 CEST	Valida
2	1464612142684	ECO COSTRUZIONI S.r.l.	ATI ECO COSTRUZIONI SRL - EMA PREFABBRICATI DI MASCAZZINI GIUSEPPE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 maggio 2016 14.42.22 CEST	Valida
3	1464621633444	IBLA Costruzioni S.r.l.	Forma singola	lunedì 30 maggio 2016 17.20.33 CEST	Valida
4	1464623559989	COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.	Forma singola	lunedì 30 maggio 2016 17.52.39 CEST	Valida

5	1464625367646	Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale	ATI Ma.Mi. Srl Impresa Sociale - Preve Costruzioni S.p.A. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 maggio 2016 18.22.47 CEST	Valida
---	---------------	----------------------------------	---	--	--------

il Presidente della Commissione giudicatrice

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- b.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
- b.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
- b.3) la presenza della busta contenente l'offerta tecnica;
- b.4) la presenza della busta contenente l'offerta economica;
- c) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono:
- c.1) in contrasto con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti offerenti, i quali sono ammessi con riserva subordinata a richiesta di chiarimenti, per le motivazioni di seguito esposte:

<i>offerente</i>	<i>motivazioni</i>
Costruzioni Generali Lanzarotti Ugo S.r.l.	non è chiara la dichiarazione relativa al requisito di ordine speciale richiesto per i progettisti (ID E.16) resa dal partecipante rispetto a quello richiesto dalla disciplina di gara
Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale	non è chiara la dichiarazione relativa al requisito di ordine speciale richiesto per i progettisti (ID E.16 e IA.02) resa dal partecipante rispetto a quello richiesto dalla disciplina di gara

- c.2) in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai restanti numero 3 (tre) offerenti, ammessi alla prosecuzione della procedura;

Il Presidente della Commissione di gara, terminate le operazioni, dispone che per gli Offerenti: Costruzioni Generali Lanzarotti Ugo S.r.l. e Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale, venga inviata richiesta di chiarimenti circa i requisiti di ordine speciale dei progettisti, la Commissione verrà riconvocata dopo l'acquisizione di dette delle precisazioni richieste.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per l'apertura delle offerte tecniche in seduta pubblica il giorno 12/07/2016 alle ore 11.55 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.50.

Letto, confermato e sottoscritto:

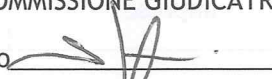
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi

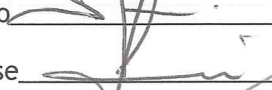


I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

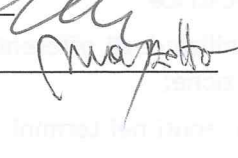
Arch. Gregorio Dall'Aglio



Geom. Giovanni Albanese



IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta





Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 2 in data 12/07/2016 (seduta aperta)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì dodici del mese di luglio (12/07/2016), alle ore 11.55, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglia, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

Alla seduta sono presenti:

- il Geom. Massimiliano Bartolini, per conto dell'offerente Ma.Mi. Impresa sociale;
- il Sig. Alessandro Bertorotta dell'Impresa Multi Manutenzione S.r.l. quale interessato;

in seduta aperta;

premesse:

- che in data 07/06/2016, come risulta dal verbale n. 1, si è conclusa la fase di ammissione dei concorrenti e le operazioni di gara sono state sospese, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta per l'apertura delle Offerte Tecniche;
- che, come risulta dal precedente verbale n.1:

a) sono state ammesse le seguenti imprese partecipanti:

1. MULTI MANUTENZIONE S.r.l.

2. ECO COSTRUZIONI S.r.l.
3. IBLA Costruzioni S.r.l.

b) che sono stati ammessi con riserva subordinata a richiesta di chiarimenti circa i requisiti speciali dei progettisti ex art. 267, comma 7, D.P.R. n. 207 del 2010 le seguenti imprese partecipanti:

1. COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.;
2. MA. MI. Srl - Impresa Sociale;

- che alle imprese indicate al precedente punto b) veniva inviata richiesta di precisazioni relative alla documentazione presentata in sede di gara a mezzo PEC, come segue:

- PEC prot. 18992 del 21/06/2016 - MA. MI. Srl - Impresa Sociale;
- PEC prot. 18994 del 21/06/2016 - COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.;

- che entro il termine assegnato tutte le imprese sopra citate, hanno inoltrato alla Stazione Appaltante i chiarimenti richiesti e, pertanto la riserva viene sciolta e le imprese vengono ammesse alla prosecuzione della procedura;

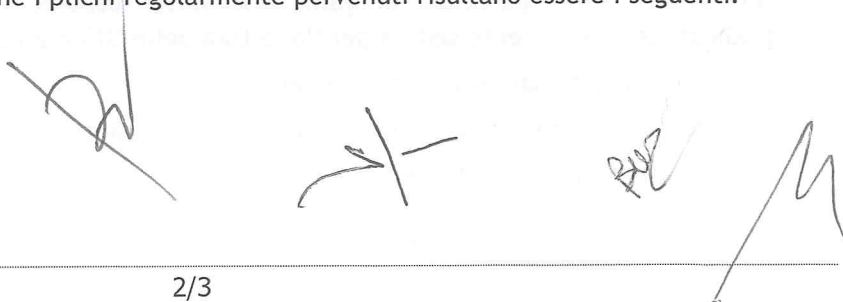
- che l'Offerente Multi Manutenzione S.r.l. con nota del 07/06/2016 (prot. n. 17757/2016) ha comunicato che, a causa di un problema alla rete informatica, nel CD inserito nel plico "Offerta Tecnica", consegnato al Protocollo generale del Comune di Lainate, sono stati inseriti oltre agli elaborati facenti parte del progetto definitivo alcuni dati sensibili e strettamente riservati. L'Impresa Multi Manutenzione S.r.l. ha richiesto, pertanto, di sigillare ed escludere dagli atti di gara il suddetto CD presentato nel plico "Offerta Tecnica".

il Presidente della commissione giudicatrice

- provvede a dare lettura ai presenti della comunicazione pervenuta da Multi Manutenzione S.r.l. e, accogliendo la richiesta dell'Offerente, dispone la chiusura del CD in una busta, la quale viene sigillata e firmata sul lembo di chiusura da ciascun Commissario;
- dà atto dell'esclusione del suddetto CD dagli atti di gara;
- prosegue le operazioni gara, con l'apertura dei plichi contenenti l'Offerta Tecnica.

il Presidente della commissione giudicatrice

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- provvede, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.lgs n. 163 del 2006, attraverso il sistema telematico al sorteggio di numero 1 (uno) concorrente, pari al 10 per cento dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, ai fini della verifica a campione mediante comprova dei requisiti di ordine speciale previsti dalla disciplina di gara. Il concorrente sorteggiato è la società MULTI MANUTENZIONE S.r.l.;
- dà atto che l'operatore economico sorteggiato - MULTI MANUTENZIONE S.r.l. - pur essendo una P.M.I., e pertanto, non soggetta alla verifica di cui sopra in applicazione dell'articolo 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011 ed ai sensi dell'art. 6.3.3., lett.b) del Disciplinare di gara, comprova il possesso dei requisiti di ordine speciale;
- procede con l'apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica, recapitate, come disposto dall'art. 1.3. del Disciplinare di gara, presso la stazione appaltante in formato cartaceo e su supporto CD, in busta chiusa e sigillata entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 19.00 del giorno 30/05/2016), dando atto che i plichi regolarmente pervenuti risultano essere i seguenti:



	Numero Protocollo	Fornitore	Data
1	16912	MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	30/05/2016
2	16930	ECO COSTRUZIONI S.r.l.	30/05/2016
3	16934	IBLA Costruzioni S.r.l.	30/05/2016
4	17001	COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.	30/05/2016
5	17014	MA. MI. Srl - Impresa Sociale	30/05/2016

- procede con la verifica del contenuto delle buste contenenti l'Offerta Tecnica e senza effettuare alcun esame di merito o altra valutazione, riscontra la presenza all'interno delle stessa:
 - del Progetto richiesto dalla disciplina di gara;
 - dei documenti indicati nel documento "Elenco elaborati", presentato unitamente al Progetto Tecnico da ciascun operatore economico, che viene allegato al presente verbale.
- rileva che nel plico cartaceo Offerta Tecnica dell'Impresa Costruzioni Generali Lanzarotti Ugo S.r.l. sono presenti gli elaborati tecnici relativi all'impianto elettrico: IE024 ("Distinte materiali"); IE025 ("Verifiche coordinamento condutture e protezioni" e IE026 ("Schede cavi utilizzati") non indicati nell'"Elenco elaborati", contenuto nell' "Offerta Tecnica", presenta sulla Piattaforma elettronica Sintel.

Terminate le operazioni, viene chiusa la seduta aperta e congedati gli intervenuti alla stessa.

La Commissione di gara proseguirà i lavori in successiva seduta riservata, procedendo con l'esame delle offerte tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per l'esame nel merito delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 21/07/2016 alle ore 14.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.40.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta 

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

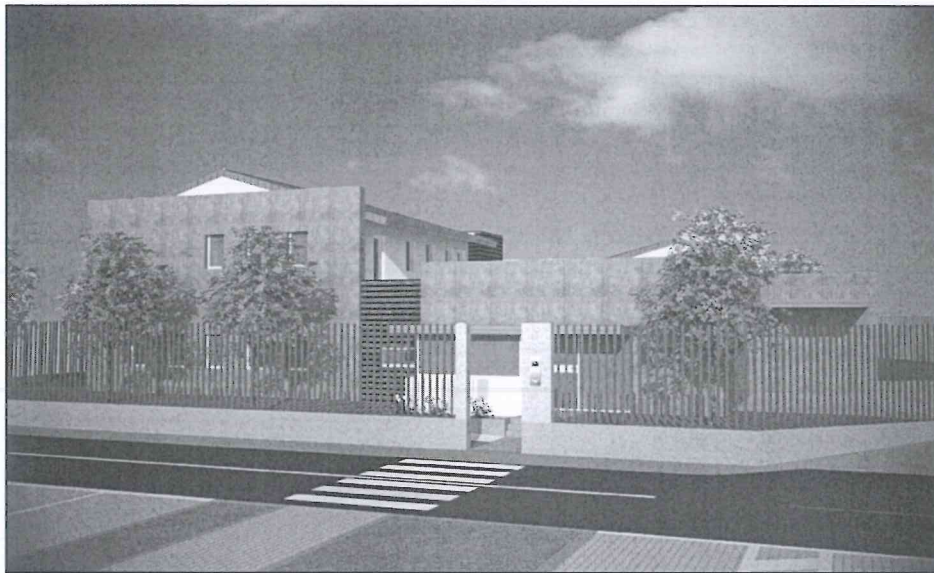
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso. Comune Capofila: Lainate

BANDO DI GARA

"LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI ARESE"

CIG 65193100CE - CUP E27E15000330004

PROGETTO DEFINITIVO



Impresa Mandataria



ECO COSTRUZIONI SRL
Società del Gruppo Arcobaleno

Via Biancardi, 4 - Lodi (LO)
P.I. 11420430156

Impresa Mandante



E.MA. PREFABBRICATI DI
MASCAZZINI GIUSEPPE S.R.L.

Via B. Gussoni n. 7 c/14 - Busto Arsizio (VA)
P.I. 03225930126

Progettisti :
Mandatario-Capogruppo:
G.B.A. CAD S.R.L.
rappresentata da ARCH. GIULIANO BEGNOZZI

Mandanti:
ING. ARCH. MASSIMO LOCATELLI
Ordine degli Ingegneri di Lodi n. 64

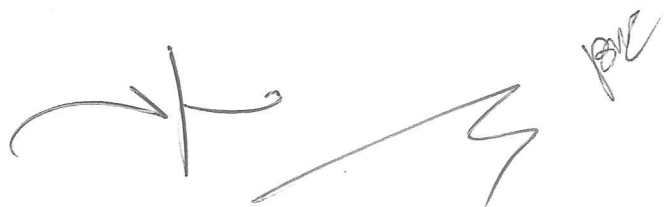
ELETTRON ENGINEERING SRL
rappresentata da ING. DEMETRIO NUCARA

ARCH. MARIA MADERNA
Ordine degli Architetti di Milano n.17374

ARCH. BRUNO COSTANTINO
Ordine degli Architetti di Torino n. 9383

DOC 00

Elenco Documenti ed Elaborati Grafici.



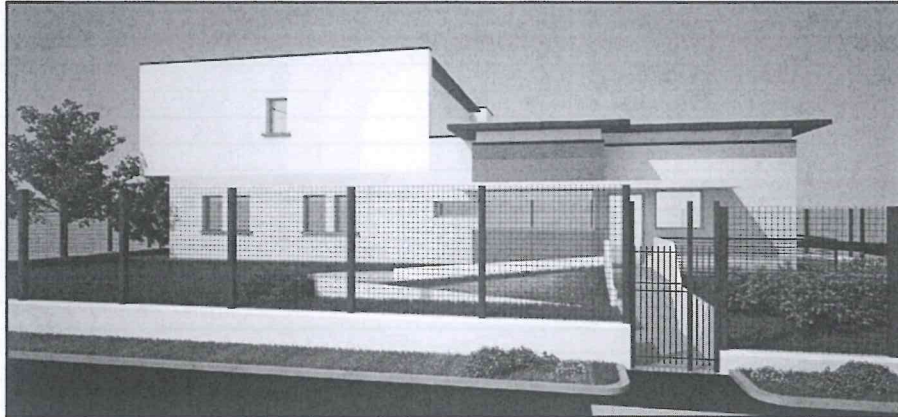
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel comune di Arese - PROGETTO DEFINITIVO		
Nome Elaborato		ELABORATO
cod.	n. doc.	
DOCUMENTI		
DOC	00	Elenco Documenti ed Elaborati grafici
DOC	01	Relazione Generale
DOC	02	Studio di fattibilità ambientale
DOC	03	Relazione tecnica: opere architettoniche
DOC	04a	Relazione tecnica: strutture in c.a. - Blocco "A"
DOC	04b	Relazione tecnica: strutture in c.a. - Blocco "B"
DOC	05	Relazione tecnica: impianti elettrici
DOC	06	Relazione tecnica: impianti meccanici
DOC	07	Relazione tecnica: impianto fotovoltaico
DOC	08	Valutazione del rischio dovuto al fulmine
DOC	09	Relazione tecnica: consumo energetico - legge 10
DOC	10	Relazione tecnica: verifica acustica
DOC	11a	Relazione di calcolo: strutture in c.a. - Blocco "A"
DOC	11b	Relazione di calcolo: strutture in c.a. - Blocco "B"
DOC	11c	Relazione di calcolo: strutture in legno
DOC	12	Relazione di calcolo: impianti elettrici
DOC	13	Relazione di calcolo: impianti meccanici
DOC	14a	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici: opere edili
DOC	14b	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici: strutture
DOC	14c	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici: impianti elettrici
DOC	14d	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici: impianti meccanici
DOC	15a	Piano di Sicurezza e Coordinamento + Allegato
DOC	15b	Fascicolo Tecnico dell'opera
DOC	16	Computo metrico
DOC	17	Relazione di miglioria
ELABORATI GRAFICI		
Opere Edili		
TAV_OE	01	Inquadramento urbanistico ed individuazione dell'area
TAV_OE	02	Planimetria generale - stato di fatto
TAV_OE	03	Planimetria generale - stato di progetto
TAV_OE	04	Pianta piano terra e piano interrato
TAV_OE	05	Pianta piano primo e piano copertura
TAV_OE	06	Verifica disabili
TAV_OE	07	Sezione A-A, B-B, C-C, D-D, E-E, F-F
TAV_OE	08	Prospetti e riferimenti materici
TAV_OE	09	Abaco finiture: pavimenti, rivestimenti e controsoffitti - Finiture esterni
TAV_OE	10	Elenco arredi - schede tecniche
TAV_OE	11	Reti interrate
TAV_OE	12	Particolari costruttivi
TAV_OE	13	Abaco serramenti
TAV_OE	14	Stato di progetto: viste tridimensionali
TAV_OE	15	Recinzione e cancelli
Strutture		
TAV_ST	01	Pianta fili fissi
TAV_ST	02	Pianta fondazioni
TAV_ST	03	Pianta solaio n. 1
TAV_ST	04	Pianta solaio n. 2
TAV_ST	05	Pianta solaio n. 3
Impianto Elettrico		
TAV_IM_E	01	Planimetria piano Interrato: FM - Impianto di terra
TAV_IM_E	02	Planimetria piano Interrato: Illuminazione
TAV_IM_E	03	Planimetria piano Interrato: Impianti Speciali
TAV_IM_E	04	Planimetria piano rialzato: FM - Impianto di terra

Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel comune di Arese - PROGETTO DEFINITIVO		
Nome Elaborato		ELABORATO
cod.	n. doc.	
TAV_IM_E	05	Planimetria piano rialzato: Illuminazione
TAV_IM_E	06	Planimetria piano rialzato: Impianti Speciali
TAV_IM_E	07	Planimetria piano primo: FM - Impianto di terra
TAV_IM_E	08	Planimetria piano primo: Illuminazione
TAV_IM_E	09	Planimetria piano primo: Impianti Speciali
TAV_IM_E	10	Planimetria Piano Copertura: Impianto Fotovoltaico
TAV_IM_E	11	Schema a Blocchi Impianto elettrico
TAV_IM_E	12	Schema a Blocchi IT - TVCC
TAV_IM_E	13	Schema a Blocchi Gestione luci
TAV_IM_E	14	Schema a Blocchi rilevazione fumi
TAV_IM_E	15	Schema a blocchi Impianto antintrusione e controllo accessi
TAV_IM_E	16	Schema a blocchi Impianto TV-SAT
TAV_IM_E	17	Schemi elettrici unifilari
		Impianto Meccanico
TAV_IM_M	01	Planimetria piano rialzato: Impianto idrico sanitario e scarico
TAV_IM_M	02	Planimetria piano rialzato: Impianto climatizzazione
TAV_IM_M	03	Planimetria piano rialzato: Impianto riscaldamento
TAV_IM_M	04	Planimetria piano primo: Impianto idrico sanitario e scarico
TAV_IM_M	05	Planimetria piano primo: Impianto climatizzazione
TAV_IM_M	06	Planimetria piano primo: Impianto riscaldamento
TAV_IM_M	07	Planimetria copertura: Impianto climatizzazione
TAV_IM_M	08	Schema a blocchi Impianto termico
TAV_IM_M	09	Schema a blocchi Impianto ventilazione

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large stylized signature on the left and several smaller initials on the right.



COMUNE DI ARESE
Provincia di Milano



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RIGUARDANTE LA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI
Procedura Aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e art. 55 commi 5 - D.Lgs 163/2006

CONCORRENTE:

impresa mandataria



Handwritten mark resembling the number 2

PROGETTISTA INDICATO: Costituendo R.T.P.

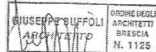
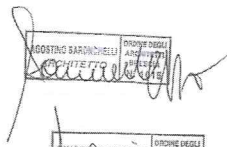
capogruppo mandataria



arch. Franco Fogazzi
integrazione delle prestazioni specialistiche
progettazione architettonica
coordinamento della sicurezza

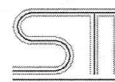
arch. Diego Zafferri
arch. Giuseppe Buffoli
arch. Agostino Baronchelli
geom. Fiorenzo Paruta

STUDIO ARCHITETTURA ASSOCIATO



mandante

STUDIO TECNICO IMPIANTI



ing. Beniamino Veneziani
progettazione impianti idrotermosanitari
ing. Marino Tessoro
progettazione impianti elettrici
ing. Angelo Maggiori
progettazione impianti antincendio

mandante

ing. Chiara Martinelli
progettazione strutturale

mandante

Arch. Federica Caccia
giovane professionista
progettazione architettonica



BUSTA "B" - OFFERTA TECNICA
punto 4.1.1 Progetto definitivo

data:
MAGGIO 2016

Titolo elaborato:
ELENCO ELABORATI

Handwritten signature and initials

elaborato
G

scala:

BUSTA B - OFFERTA TECNICA

a)

PROGETTO DEFINITIVO ai sensi dell'art. 24 del DPR 207/2010

COMUNE DI ARESE - NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI

ELABORATI GENERALI

ID	n.	207/10	Titolo	scala
G		-	Elenco elaborati	
G	A	art. 25	Relazione generale del progetto definitivo	
G	B	art. 26.1	Relazioni tecniche e specialistiche del progetto definitivo	
		a)	relazione geologica (già agli atti)	
		b)	relazione idrologica e idraulica	
		c)	relazione sulle strutture (rimando a doc.)	
		d)	relazione geotecnica	
		e)	relazione archeologica	
		f)	relazione tecnica sulle opere architettoniche (rimando a doc...)	
		g)	relazione tecnica impianti (rimando a doc...)	
		h)	relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto	
		i)	relazione sulle gestione delle materie	
		l)	relazione sulle interferenze	
G	C	art. 27	Studio di fattibilità ambientale	
G	D		Relazione ai fini del Superamento delle barriere architettoniche	
G	E		Relazione sulla componente acustica	
G	F	art. 24.3	Piano di sicurezza e di coordinamento	

ARCHITETTURA - EDILIZIA

ID	n.	207/10	Titolo	scala
ED	A		Relazione tecnica delle opere architettoniche	
ED	B	art. 30	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici architettonici e strutturali	
ED	1	art. 28.2.b)	Inquadramento territoriale	varie
ED	2	art. 28.2.d)	Planimetria generale di progetto - Ingombro edificio	1:100
ED	3/a	art. 28.2.e)	Piante architettoniche quotate Piante piano interrato e piano terra	1:100
ED	3/b	art. 28.2.e)	Piante architettoniche quotate Piante piano primo e copertura	1:100
ED	4	art. 28.2.e)	PARETI - Abaco tipologie e particolari costruttivi Piante piano interrato, piano terra e piano primo	1:100
ED	5/a	art. 28.2.e)	PAVIMENTI - Abaco tipologie, cromie e particolari costruttivi Piante piano interrato e piano terra	1:100
ED	5/b	art. 28.2.e)	PAVIMENTI - Abaco tipologie, cromie e particolari costruttivi Piante piano primo e copertura	1:100
ED	6	art. 28.2.e)	CONTROSOFFITTI - Abaco tipologie e particolari costruttivi Piante piano terra e piano primo	1:100
ED	7	art. 28.2.e)	SERRAMENTI - Abaco tipologie Piante piano interrato, piano terra e piano primo	1:100
ED	8a	art. 28.2.e)	ALLESTIMENTI Piante piano terra e piano primo	1:100
ED	8b	art. 28.2.e)	ALLESTIMENTI Schede tecniche degli Arredi	
ED	9	art. 28.2.g)	Prospetti architettonici	1:100
ED	10	art. 28.2.f)	Sezioni, dettagli costruttivi e stratigrafie	1:100 - 1:20
ED	11	art. 28.2.b)	Planimetria sistemazioni esterne	1:100
ED	12	art. 28.2.e)	Abbatimento barriere architettoniche Piante piano interrato, piano terra e piano primo	1:100
ED	13		Planimetria reti tecnologiche	1:100

STRUTTURE				
ID	n.	207/10	Titolo	scala
ST	01	art. 26.d	Relazione Geotecnica	
ST	02	art. 26.c	Relazione di calcolo strutturale	
ST	03	art. 28.2.h)	Pianta fondazioni	1:50/varie
ST	04	art. 28.2.h)	Solaio piano terra	1:50/1:20
ST	05	art. 28.2.h)	Solaio piano primo	1:50/1:20
ST	06	art. 28.2.h)	Pianta copertura	1:50/1:20

IMPIANTI ELETTRICI				
ID	n.	207/10	Titolo	scala
IE	01	art. 26.g	Relazione tecnica Impianti elettrici e speciali	
IE	02	art. 29	Relazione di calcolo degli Impianti elettrici	
IE	03	art. 29	Relazione calcoli illuminotecnici	
IE	04	art. 26.g	Relazione protezione contro i fulmini	
IE	05	art. 30	Disciplinare Tecnico descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici elettrici	
IE	06	art. 28.2.i)	Planimetria generale - Distribuzione tubazioni interrate e illuminazione esterna	1:200
IE	07	art. 28.2.i)	Piano interrato, terra e primo - Distribuzione QE, canalizzazioni principali e scatole di derivazione	1:100
IE	08	art. 28.2.i)	Piano interrato, terra e primo - Distribuzione impianto FM	1:100
IE	09	art. 28.2.i)	Piano interrato, primo e secondo - Distribuzione illuminazione ordinaria e di emergenza	1:100
IE	10	art. 28.2.i)	Piano interrato, primo e secondo - Distribuzione impianti speciali	1:100
IE	11	art. 28.2.i)	Piano interrato, primo e secondo - Distribuzione impianto rivelazione fumo	1:100
IE	12	art. 28.2.i)	Piano copertura - Disposizione e schema impianto fotovoltaico	1:100
IE	13	art. 28.2.i)	Schema a blocchi generale e trasmissione dati	-
IE	14	art. 28.2.i)	Schema a blocchi impianto di illuminazione e rivelazione fumo	-
IE	15	art. 28.2.i)	Raccolta schemi unifilari	-
IE	16	art. 28.2.i)	Particolari costruttivi	-
IE	17	art. 38	Piano di manutenzione impianto elettrico	-

IMPIANTI MECCANICI				
ID	n.	207/10	Titolo	scala
IM	01	art. 26.g	Relazione tecnica Impianti meccanici	
IM	02	art. 26.g	Relazione tecnica Isolamento Termico D.Lgs 311/06 - DPR 59/09 - D.L. 26 giugno 2015- DGR 3868/15 - D.d.u.o. 6480/15	
IM	03	art. 26.g	Simulazioni Attestato di Prestazione Energetica CENED - DGR 3868/15 - D.d.u.o. 6480/15	
IM	04	art. 29	Relazione di calcolo degli Impianti meccanici	
IM	05	art. 30	Disciplinare Tecnico descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici meccanici	
IM	06	art. 38	Piano di manutenzione impianto meccanico	
IM	07	art. 28.2.i)	Schemi funzionali: caserma, alloggi e appartamenti	-
IM	08	art. 28.2.i)	Planimetria generale: reti esterne	1:100
IM	09	art. 28.2.i)	Piano terra: impianto aerulico	1:50
IM	10	art. 28.2.i)	Piano primo: impianto aerulico	1:50
IM	11	art. 28.2.i)	Piano terra: impianto di riscaldamento/condizionamento	1:50
IM	12	art. 28.2.i)	Piano primo: impianto di riscaldamento/condizionamento	1:50
IM	13	art. 28.2.i)	Piano interrato: impianti di scarico acque nere, condense e adduzione acqua fredda	1:50
IM	14	art. 28.2.i)	Piano terra: impianto idrosanitario	1:50
IM	15	art. 28.2.i)	Piano primo: impianto idrosanitario	1:50
IM	16	art. 28.2.i)	Piano terra: impianto di scarico acque nere e condense	1:50
IM	17	art. 28.2.i)	Piano primo: impianto di scarico acque nere e condense	1:50
IM	18	art. 28.2.i)	Copertura: impianti di scarico acque nere, condense, aerulico e riscaldamento/condizionamento	1:50
IM	19	art. 28.2.i)	Piano interrato, terra, primo e copertura: impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici	1:100

PROGETTO ANTINCENDIO				
ID	n.	207/10	Titolo	scala
VF	01	art. 28.2.i)	Dichiarazione di non sussistenza attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco	

IMMAGINI FOTOREALISTICHE				
ID	n.	207/10	Titolo	scala
IF	01		ALBUM DI IMMAGINI FOTOREALISTICHE	

COMPUTI METRICI				
G	n.	207/10	Titolo	scala
CM	01	art. 32	Descrizione delle voci di computo (edile + impianti+ arredi)	
CM	02	art. 32	Computo metrico opere (edile + impianti+ arredi)	

b) RELAZIONE descrittiva PREGIO TECNICO SOLUZIONE PROGETTUALE - elementi 1-5				
			Relazione DESCRITTIVA PREGIO TECNICO DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA	

Il concorrente



[Handwritten signatures and marks]

P.S.C.	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
R.E.	Relazione Elementi e Sub-Elementi

Elaborati Grafici

Sigla	Area	Tavole
P.A.01	Progetto Architettonico	Inquadramento Territoriale e Urbanistico
P.A.02	Progetto Architettonico	Planimetria Indagini Geologiche
P.A.03	Progetto Architettonico	Pianta e Sezioni Indagini Geotecniche
P.A.04	Progetto Architettonico	Sistemazione aree esterne
P.A.05	Progetto Architettonico	Pianta Piano Interrato - Rialzato - Primo
P.A.06	Progetto Architettonico	Pianta Copertura
P.A.07	Progetto Architettonico	Pianta Arredo e Barriere Architettoniche
P.A.08	Progetto Architettonico	Sezioni Trasversali e Longitudinali
P.A.09	Progetto Architettonico	Prospetti
P.A.10	Progetto Architettonico	Particolari Costruttivi
P.A.11	Progetto Architettonico	Rendering
P.S.01	Progetto Strutturale	Pianta Pilastri e Quinte
P.S.02	Progetto Strutturale	Pianta Tracciamento
P.S.03	Progetto Strutturale	Pianta Fondazione e Sezione A-A
P.S.04	Progetto Strutturale	Carpenteria Metallica

IBLA COSTRUZIONI
S.R.L.



CAMUNA PIAZZA ABBRICATI SRL
Via Provinciale - 36030 - Cenedole di Piave (BS)
T. 0364.99482 F. 0364.89390
P.Iva C.F. n. Registro Imprese di Brescia 0374330983

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO_BUSTA TELEMATICA B - BUSTIA TECNICA_CASERMA CARABINIERI ARESE

Sigla	Relazioni
R.T.01	Relazione Generale
R.T.02	Studio di Fattibilità Ambientale
R.T.03	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici
R.T.04	Relazione sulla Gestione delle Materie
R.T.05	Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche
R.T.06	Relazione e Calcoli delle Strutture
R.T.07	Relazione e Calcoli degli Impianti Meccanici
R.T.08	Relazione e Calcoli degli Impianti Elettrici
R.T.09	Relazione Tutela Sicurezza
R.T.0.10	Relazione sul Contenimento Energetico (L.10/CENED)
R.T.0.11	Relazione Acustica
R.T.0.12	Schede Tecniche degli Arredi
C.M.	Computo Metrico (non estimativo)

IBLA COSTRUZIONI
S.r.l.

CAMONIA PIREFABBRICATI SRL
Via Provinciale 5 - 23070 Casacade di Piacenza (BS)
T. 0304766482 - F. 03047 89390
P.Iva C.F. Registro Imprese di Brescia 03774330983

2

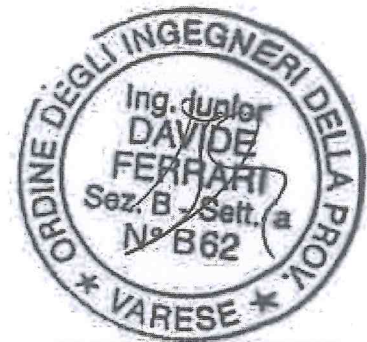
3

P.S.05	Progetto Strutturale	Strutture Prefabbricate
P.S.06	Progetto Strutturale	Strutture Prefabbricate
I.M.01	Progetto Impianti Meccanici	Schema Centrale Termica
I.M.02	Progetto Impianti Meccanici	Distribuzione Riscaldamento/Raffrescamento
I.M.03	Progetto Impianti Meccanici	Distribuzione Impianto Idrico Sanitario
I.M.04	Progetto Impianti Meccanici	Distribuzione Fognario P.T.
I.M.05	Progetto Impianti Meccanici	Antincendio
I.E.01	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 1
I.E.02	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 2
I.E.03	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 3
I.E.04	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 4
I.E.05	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 5
I.E.06	Progetto Impianti Elettrici	Schema a Blocchi 6
I.E.07	Progetto Impianti Elettrici	Piano Seminterrato
I.E.08	Progetto Impianti Elettrici	Piano Rialzato
I.E.09	Progetto Impianti Elettrici	Piano Primo
I.E.10	Progetto Impianti Elettrici	Piano Seminterrato
I.E.11	Progetto Impianti Elettrici	Piano Rialzato
I.E.12	Progetto Impianti Elettrici	Piano Primo
I.E.13	Progetto Impianti Elettrici	Piano Seminterrato
I.E.14	Progetto Impianti Elettrici	Piano Rialzato
I.E.15	Progetto Impianti Elettrici	Piano Rialzato
I.E.16	Progetto Impianti Elettrici	Piano Copertura

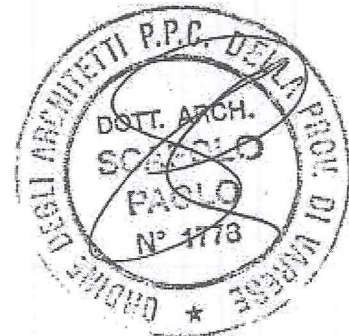
BLA Costruzioni S.p.A.

CAMUNA PREFABBRICATI SRL
Via Provinciale 5 25025 Grezzano di Piogno (DS)
Tel. 0374 48211 Fax 0374 89390
P.Iva C.F. Registrato al Tribunale di Brescia 0377430983

ARCHITETTO
CARLO BARRESE
 ORDINE ARCH. N° 1343
 Via U. Foscolo, 29
 41072 CASSANO M.GO (MA)
 Tel. 0331.202086
 Fax 0331.287326



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
 PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
 DELLA PROVINCIA DI BIELLA
 sez. n° 1
 Architetto n° 388
 A/a PIETRO SANTORO



PAOLO ALESSAND
ORDINE ARCHITETTI
VARESE 2470
P. IVA 0242938002

IBLA costruzioni
S.R.L.

CAMUNA PREFABBRICATI SRL
 Via Provinciale, 5 - 25035 Gratacasolo di Pisogne (BS)
 T. 030/89482 P. 030/89390
 Piva C.F. e Registro imprese di Brescia 03774330983

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Cognome.....ALECCI
 Nome.....SALVATORE
 nato il.....26/04/1974
 (atto n.....283 P.....1 S.....A.....)
 a.....PATERNÒ.....(CT.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....ROLLATE
 Via.....VIA. NOVARA 15A
 Stato civile.....
 Professione.....GEOMETRA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,72
 Capelli.....BRIZZOLATI
 Occhi.....CASTANI
 Segni particolari.....NESSUNO



Firma del titolare.....
 BOLLATE 14/05/2013
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO Pruderi
 CITTÀ DI BOLLATE
 Sindaco
 Dom.

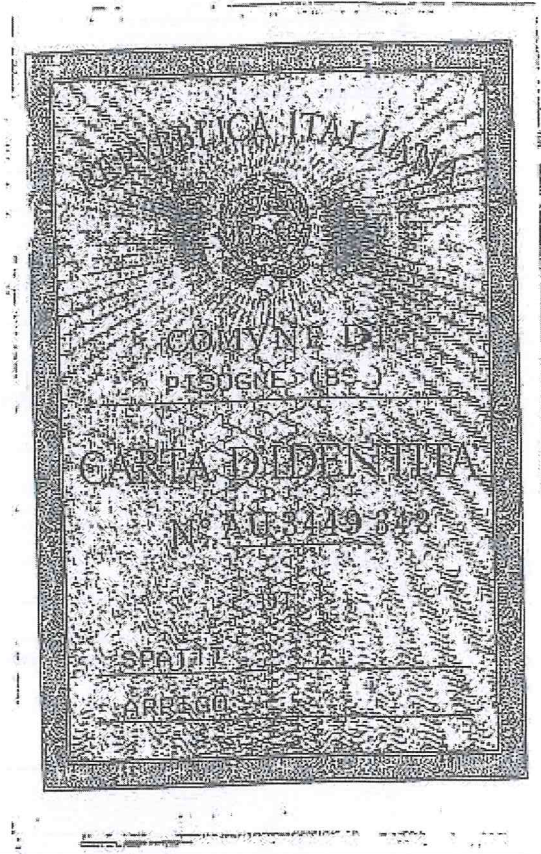
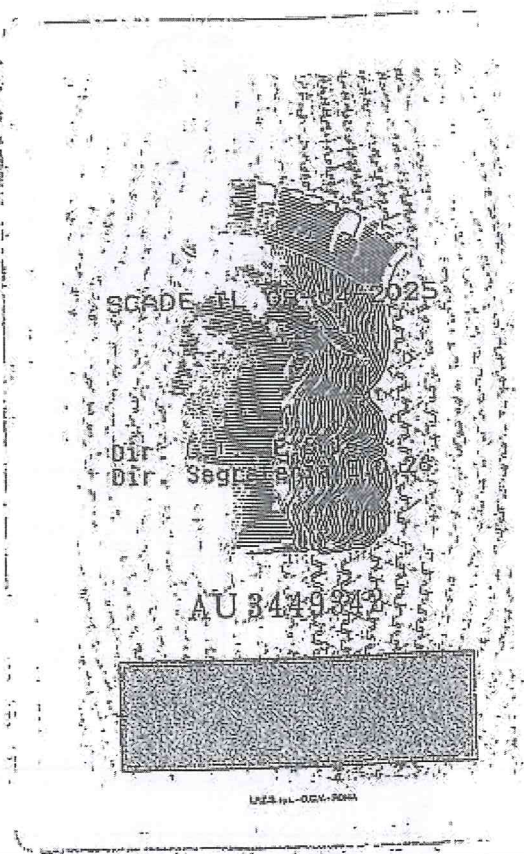
J



Regione Lombardia
 CARTA REGIONALE del SERVIZI
 TESSERA SANITARIA CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

Codice fiscale LCCSV74D26G371T
 Data di scadenza 31/03/2016
 Cognome ALECCI
 Nome SALVATORE
 Sesso M
 Luogo di nascita PATERNÒ
 Codice assistito 447TA218
 Provincia CT
 Data di nascita 26/04/1974

J



B

Cognome SPATI

Nome ARRIGO

nato il 08-04-1961

(alto m. 115 P. I. S. A.)

a DARFO (..... BS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza PISOGNE (BS)

Via VIA DELL' ORATORIO, 4

Stato civile CONIUGATO

Professione ARCHITETTO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80

Capelli BRIZZOLATI

Occhi AZZURRI

Segni particolari:

Firma del titolare *Spati Arrigo*

PISOGNE il 29-07-2014

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO

Arrigo Spati

9

7



Città di Arese (MI)

REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO ELABORATI

COME DA VERBALE N° 2
NEL DOCUMENTO

ELABORATI TECNICI E NON
SONO INDICATI I
SEGUENTI DOCUMENTI:

- 1E02G - 1E015 - 1E02G
PRESENTATI IN FORMA CARICATA
AL PROTOCOLLO GENERALE CON
L'OFFICIO TECNICO (PROT.
17001/2016)

committente

**Comune di Arese
Città Metropolitana di Milano**

CIG ZC196FCD1

Maggio 2016

RUP: Ing. Annapaola Menotti

COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI di Lanzarotti Ugo s.r.l.

PROGETTISTI architettonico : Ing. Ghillani Maurizio (capogruppo)

- Arch. Alessandro Tassi Carboni
- Arch. Luca Boccacci
- Arch. Tiziano Magri
- Arch. Serena Gramellini

PROGETTISTI impianto termomeccanico: COBE INGEGNERIA s.r.l.

PROGETTISTI impianto elettrico: Ing. Giorgio Ricchini

COLLABORATORI: Arch. Nicola Brigo

IMPORTO DEI LAVORI : € 1.550.800,00

PROGETTO ARCHITETTONICO	
A.01	PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO E PIANTA COPERTURE
A.02	PIANTA PIANO SEMINTERRATO
A.03	PIANTA PIANO TERRA
A.04	PIANTA PIANO PRIMO
A.05	PROSPETTI ARCHITETTONICI: NORD, SUD, EST E OVEST
A.06	SEZIONI A-A, B-B, C-C
A.07	VISUALIZZAZIONI TRIDIMENSIONALI
A.08	PLANIMETRIA RETI ACQUE BIANCHE E ACQUE NERE
A.09	ABACO DEGLI ARREDI OFFERTI
A.10	ELABORATO GRAFICO DI CUI ALL'ART. 28 COMMA 6 DEL DPR 207 DEL 2010
AD.01	RELAZIONE GENERALE E RELAZIONE TECNICA
AD.02	RELAZIONE SINTETICA MIGLIORIE
AD.03	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
AD.04	COMPUTO METRICO
AD.05	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
AD.06	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E GESTIONE DEL CANTIERE
AD.07	CRONOPROGRAMMA (in Offerta Economica)

PROGETTO STRUTTURALE	
S-01	PIANTA FONDAZIONI
S-02	PIANTA COP. INTERRATO E FONDAZIONI
S-03	PIANTA COPERTURA PIANO TERRA
S-04	PIANTA COPERTURA
S-05	PARTICOLARI TIPICI STRUTTURALI
SD-01	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE

IMPIANTI MECCANICI	
IM-DWG-M1	POTENZE LOCALI - PIANO TERRA
IM-DWG-M2	POTENZE LOCALI - PIANO PRIMO
IM-DWG-M3	SCHEMA FUNZIONALE PALAZZINA OPERATIVA
IM-DWG-M4	SCHEMA FUNZIONALE PALAZZINA RESIDENZIALE
IM-DWG-M5	IMPIANTO DISTRIBUZIONE AEREAULICA - PIANO INTERRATO
IM-DWG-M6	IMPIANTO DISTRIBUZIONE AEREAULICA- PIANO TERRA
IM-DWG-M7	IMPIANTO DISTRIBUZIONE AEREAULICA- PIANO PRIMO
IM-DWG-M8	IMPIANTO PANNELLI A PAVIMENTO
IM-DWG-M9	IMPIANTO DISTRIBUZIONE IDRAULICA - PIANO INTERRATO
IM-DWG-M10	IMPIANTO DISTRIBUZIONE IDRAULICA- PIANO TERRA
IM-DWG-M11	IMPIANTO DISTRIBUZIONE IDRAULICA- PIANO PRIMO
IM-DOC-01-RD-001-A	RELAZIONE DESCRITTIVA E DI CALCOLO
IM-DOC-02-RL-001-A	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10
IM-DOC-03-CM-001-A	COMPUTO METRICO
IM-DOC-04-DI-001-A	DISCIPLINARE TECNICO
IM-DOC-05-EL-001-A	ELENCO ELABORATI

IMPIANTO ELETTRICO	
EL001	LEGENDA SIMBOLI
IE002	PLANIMETRIA GENERALE INTERVENTO
IE003	PIANTA PIANO INTERRATO
IE004	PIANTA PIANO TERRA (ELETTRICO)
IE005	PIANTA PIANO TERRA (ELETTRONICO)
IE006	PIANTA PIANO PRIMO (ELETTRICO)
IE007	PIANTA PIANO PRIMO (ELETTRONICO)
IE021	SCHEMI A BLOCCHI
IE022	LEGENDA SIMBOLI GRAFICI QUADRI
IE023	SCHEMI QUADRI ELETTRICI

Handwritten signature and initials.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

OGGETTO: PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI ARESE. COMUNICAZIONE

Elenco Elaborati Progetto Definitivo

- RELAZIONE TECNICA GENERALE
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI
- RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURA
- PSC
- DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- ELABORATI GRAFICI
- ELABORATI GRAFICI GESTIONE DEL CANTIERE
- RELAZIONE DELLE MIGLIORIE
- STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE
- COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO





Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 3 in data 21/07/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì ventuno del mese di luglio (21/07/2016), alle ore 14.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- D.ssa Alessandra Leguti, Istruttore Amministrativo in distacco dal Comune di Arese ed in servizio presso l'U.O. Appalti, Contratti e Affari Legali del Comune di Lainate, segretaria verbalizzante, in sostituzione della Sig.ra Barbara Mazzotta, assente dal servizio;

in seduta riservata;

premesse:

- che con verbali n. 1 e 2 si è conclusa la fase di ammissione alla gara dei concorrenti, come risulta dagli stessi verbali;
- che in data 12/ 07/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 2, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta;
- che per le motivazioni indicate nei verbali n. 1 e 2 le imprese COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l. e MA. MI. Srl - Impresa Sociale sono state ammesse alla prosecuzione della procedura di gara a seguito di richiesta di chiarimenti relativamente ai requisiti speciali dei progettisti.

La Commissione giudicatrice

procede con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 01/08/2016 alle ore 9.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 17.00.

Letto, confermato e sottoscritto:

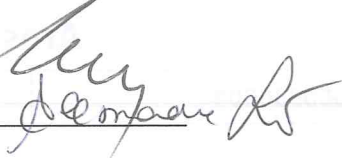
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Alessandra Leguti 



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 4 in data 01/08/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì primo del mese di agosto (01/08/2016), alle ore 9.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 21/07/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 3, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 07/09/2016 alle ore 9.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta 



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 5 in data 07/09/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì sette del mese di settembre (07/09/2016), alle ore 9.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- D.ssa Alessandra Leguti, Istruttore Amministrativo in distacco dal Comune di Arese ed in servizio presso l'U.O. Appalti, Contratti e Affari Legali del Comune di Lainate, segretaria verbalizzante, in sostituzione della Sig.ra Barbara Mazzotta, assente dal servizio;

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 01/08/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 4, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la

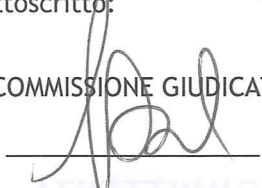
stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 15/09/2016 alle ore 14.45 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 13.00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

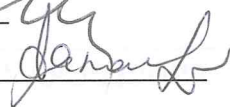
Arch. Gregorio Dall'Aglio



Geom. Giovanni Albanese



IL VERBALIZZANTE: D.ssa Alessandra Leguti





Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 6 in data 15/09/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì quindici del mese di settembre (15/09/2016), alle ore 14.45, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- D.ssa Alessandra Leguti, Istruttore Amministrativo in distacco dal Comune di Arese ed in servizio presso l'U.O. Appalti, Contratti e Affari Legali del Comune di Lainate, segretaria verbalizzante, in sostituzione della Sig.ra Barbara Mazzotta, assente dal servizio;

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 07/09/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 5, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la

stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 20/09/2016 alle ore 9.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 16.45.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Alessandra Leguti 



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 7 in data 20/09/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì venti del mese di settembre (20/09/2016), alle ore 9.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- D.ssa Alessandra Leguti, Istruttore Amministrativo in distacco dal Comune di Arese ed in servizio presso l'U.O. Appalti, Contratti e Affari Legali del Comune di Lainate, segretaria verbalizzante, in sostituzione della Sig.ra Barbara Mazzotta, assente dal servizio;

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 15/09/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 6, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno 13/10/2016 alle ore 10.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 11.15.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi _____

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio _____

Geom. Giovanni Albanese _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Alessandra Leguti _____



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 8 in data 13/10/2016

(seduta riservata)

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese

CUP: E27B15000330004

CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì tredici del mese di ottobre (13/10/2016), alle ore 10.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 20/09/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 7, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno

20/10/2016 alle ore 9.30 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi _____

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio _____

Geom. Giovanni Albanese _____

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta _____



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 9 in data 20/10/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì venti del mese di ottobre (20/10/2016), alle ore 9.30, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 13/10/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 8, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno

25/10/2016 alle ore 9.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.25.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta 



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Lainate, Arese e Malgesso
Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 10 in data 25/10/2016 (seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese	
CUP: E27B15000330004	CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì venticinque del mese di ottobre (25/10/2016), alle ore 9.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 20/10/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 9, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche.

il Presidente della commissione giudicatrice

constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, avvertendo sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche in seduta riservata il giorno

02/11/2016 alle ore 9.00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 12.00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi _____

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio _____

Geom. Giovanni Albanese _____

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta _____



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 11 in data 02/11/2016

(seduta riservata)

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese

CUP: E27B15000330004

CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì due del mese di novembre (02/11/2016), alle ore 9.00, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 25/10/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n. 10, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta,

La Commissione giudicatrice

prosegue con l'esame nel merito delle Offerte Tecniche. Al termine dell'esame:

- constata che l'Offerta Tecnica presentata dall'impresa Ma.Mi. Srl Impresa Sociale non risulta conforme a quanto richiesto dalla Disciplina di gara; nello specifico non sono stati presentati i documenti e gli elaborati di cui all'art.4.1.1, lett. b.1).
- prende atto che tale carenza comporta la non ammissibilità dell'offerta in quanto, come disposto dall'art. 4.1.2., lett. e) ed f) del Disciplinare di gara, l'Offerta Tecnica non può essere carente di un

atto, elaborato o documento prescritto dall'art. 4.1.1, lett. b.1), che sia necessario all'approvazione del progetto definitivo. Per tale ragione l'offerente Ma.Mi. Impresa Sociale non viene ammesso alla prosecuzione della procedura, ai sensi dell'art. 6.4.4, lett. b) del Disciplinare di gara.

Si procede quindi con la valutazione comparata delle Offerte Tecniche e con l'attribuzione dei relativi punteggi.

il Presidente della Commissione giudicatrice

distribuisce a ciascun commissario le schede per la valutazione delle Offerte Tecniche invitando ciascuno a procedere, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, e precisamente:

- a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è attribuito un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Esempio di valori</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta / del miglioramento</i>
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

- per ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure per ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente;
- a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente, da 0 (zero) a 1 (uno), per il sub-peso o per il peso previsto nel bando di gara in corrispondenza dell'elemento medesimo.

il Presidente della Commissione giudicatrice

al termine della valutazione delle offerte tecniche raccoglie le schede di ciascun commissario e procede, unitamente ai commissari stessi, per ogni elemento e sub-elemento di valutazione:

- a sommare i coefficienti attribuiti da ciascun commissario ad ogni elemento;
- a calcolare la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario, in modo che a ciascun elemento sia attribuito un unico coefficiente, variabile tra zero e uno;
- a moltiplicare il suddetto coefficiente per il peso che il disciplinare di gara ha attribuito all'elemento o per il sub-peso che il disciplinare di gara ha attribuito al sub-elemento in modo da determinare l'effettivo punteggio dell'elemento e sub-elemento di valutazione.

il Presidente della Commissione giudicatrice

- da atto che l'attribuzione dei punteggi è riportata nelle schede allegata al presente verbale;
- da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria provvisoria, limitatamente all'offerta tecnica, sono riepilogate nei prospetti allegati al presente verbale.

il Presidente della commissione giudicatrice

Terminate le operazioni di gara, chiude la seduta riservata. Si procederà in seduta aperta al pubblico (a seguito avviso inoltrato tramite "Sintel" agli offerenti ammessi) con l'ultima fase di gara relativa all'apertura delle buste dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale e all'aggiudicazione provvisoria.

La seduta è chiusa alle ore 13.15.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio 

Geom. Giovanni Albanese 

IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta 

PROGETTI NUOVA CASERMA CARABINIERI DI ARESE

N°	CONCORRENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
1	ECO Costruzioni - E.MA. Prefabbricati	<p>La proposta progettuale prevede un corpo di fabbrica con la zona alloggi ubicata in struttura staccata. La zona alloggi prevede n° 3 unità al P.T ed 1 al P.1° (anziché 2+2). Le zone operativa e logistica restano sostanzialmente invariate (in mensa sono previsti WC aerati). Tetto a falde in alluminio, gronde in alluminio. I rivestimenti esterni sono in paramano ed intonaco ai silicati. La terrazza zona logistica è con pavimento galleggiante e non è previsto il gres; viene progettata una zona a tetto giardino. Recinzione e parti metalliche in acciaio. Il progetto bene si inserisce nel contesto urbano, con minimale impatto ambientale.</p> <p>Marciapiedi in autobloccanti; piazzali e zone carraie in calcestruzzo scopato e asfalto; parquet nelle camere da letto della zona alloggi e logistica; pietra di Sardegna nelle sale/soggiorni della zona alloggi e logistica. Travi a vista in legno al P1° della zona logistica ed in porzione della zona alloggi.</p> <p>I materiali interni/esterni utilizzati garantiscono una efficace riduzione dei costi/opere di manutenzione oltre a conferire pregio progettuale.</p> <p>Classe energetica proposta per edificio: A2 Zona operativa/logistica, A4 zona alloggi.</p> <p>Gli impianti sono in linea e coerenti con il progetto a base d'appalto. Clima caldo/freddo radiante a soffitto per zona operativa ed a pavimento per logistica. Impianto solare per produzione acqua calda. Gli impianti di illuminazione sono previsti con parziale richiamo alla domotica.</p> <p>Gli arredi (come ben definito da dettagliato elenco) vengono forniti per la sola zona operativa come previsto in progetto preliminare.</p>	65,67
2	IBLA Costruzioni - Camuna Prefabbricati	<p>La palazzina alloggi è stata ruotata posizionandola in linea (seppure leggermente arretrata sul fronte sud) con il restante corpo di fabbrica. Previsti terrazza e balconi per la parte alloggi. Al P.S. vengono previste le cantine inserite nei vari box. Viene prevista una rappresentazione del simbolo dell'Arma dei Carabinieri sul prospetto Nord. Tetto piano, opere metalliche in ferro verniciato, recinzione in ferro zincato, facciate in intonaco ai silicati di colore bianco in generale; mancano alcuni colori da definire. Il corpo di fabbrica movimentato da colonne in c.a. ed il simbolo dell'Arma costituiscono elemento di immediato riconoscimento della struttura, ma con elevato impatto ambientale, anche nel contesto dell'inserimento nella zona e della mitigazione dell'adiacente parco pubblico.</p> <p>Pavimentazioni esterni in calcestruzzo; parquet nelle camere palazzina alloggi, ecogres nei servizi alloggi, gres finto legno nelle camere zona logistica; il resto in gres e pavimento galleggiante per passaggio impianti.</p> <p>I materiali interni/esterni utilizzati assoggettano gli immobili ad una manutenzione rilevante.</p> <p>Classe energetica proposta per gli edifici: A2.</p> <p>Gli impianti sono come da previsione del progetto a base d'appalto. Riscaldamento a pavimento (radiante, UTA, e clima caldo/freddo fotovoltaico). Gli impianti di illuminazione prevedono possibilità di risparmio energetico.</p>	63,50

		Gli arredi rispecchiano quanto previsto in progetto; sono previsti i letti nelle celle, buona la descrizione degli elementi, marcatura italiana.	
3	Multi Manutenzione	<p>Struttura pressoché come da progetto preliminare. Facciate in parziale paramano ma quasi interamente in intonaco. Tetto in lamiera zincata preverniciata, gronda in lamiera. Non è previsto il passaggio pedonale per gli alloggi. Recinzione in rete "Betafence" che non dà sufficienti garanzie di sicurezza. La struttura si inserisce senza particolari rilievi in modo normale nel contesto urbano.</p> <p>Pavimentazioni esterne in calcestruzzo ed asfalto; pavimenti in gres.; pareti in cartongesso per passaggio impianti.</p> <p>I materiali interni/esterni utilizzati assoggettano gli immobili ad una manutenzione gravosa (la recinzione in rete e le lamiere del tetto e delle gronde comporteranno un maggiore onere di manutenzione).</p> <p>Classe energetica proposta per edificio: A2 Zona operativa/logistica, A4 zona alloggi.</p> <p>Impianti come da progetto posto a base di gara; pannelli radianti a pavimento per alloggi, zona operativa/logistica aria primaria e ventilconvettori. Previsto impianto fotovoltaico e pompa di calore.</p> <p>Gli arredi rispecchiano quanto previsto in progetto (non sono riportate particolari indicazioni/caratteristiche).</p>	53,00
4	Costruzioni Generali Lanzarotti Ugo SRL	<p>Corpo di fabbrica modificato con creazione vano scala di unione palazzine operativo/logistico e alloggi. Prevista una maggiore superficie per la logistica. L'ingresso della zona operativa avviene dall'interno cortile (solo il pubblico dal principale). Logistica ed alloggi staccati dalla zona operativa e collegati con un ponte coperto; mancano alcuni particolari costruttivi dei materiali (pareti, pavimenti, solai). Marciapiedi in pietra a spacco, area di manovra interna al cortile in calcestruzzo levigato per esterni in olio idrorepellente. Prospetti prefabbricati in cemento. Tetto piano. Pavimenti interni in gres. Discreto risulta l'impatto con l'ambiente circostante.</p> <p>Mancando particolari costruttivi dei materiali impiegati e constatando che ingenti parti degli immobili sono prefabbricati si ritiene di valore medio l'onere manutentivo.</p> <p>Classe energetica proposta per gli edifici: A3.</p> <p>Impianti con pompa di calore ad aria radiante a pavimento per le zone logistica e alloggi, mentre a soffitto per la zona operativa ACS in pompa di calore. Previsto impianto fotovoltaico. Apparecchiature in copertura.</p> <p>Gli arredi rispecchiano quanto previsto in progetto con l'aggiunta di porta abiti.</p>	54,00

Impresa ECO COSTRUZIONI SRL

CRITERIO	PESO IN PUNTI	COEFFICIENTE ASSEGNATO			MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSEGNATO (media coefficienti per peso)
		Dr. Biondi	Arch. Dall'Aglio	Geom. Albanese		
1. Pregio tecnico, di cui	max 20					
1.a configurazione e armonia architettonica	max 10	0,80	1,00	1,00	0,93	9,33
1.b inserimento paesaggistico	max 10	0,80	1,00	1,00	0,93	9,33
2. qualità dei materiali, di cui	max 10					
2.a qualità delle pavimentazioni e dei rivestimenti	max 5	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00
2.b qualità delle apparecchiature e degli impianti tecnici	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3. caratteristiche tecniche, di cui	max 20					
3.a caratteristiche tecniche degli impianti interni	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3.b caratteristiche tecniche delle finiture esterne	max 5	0,80	1,00	1,00	0,93	4,67
3.c miglioramento classe energetica	max 10	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
4. facilità di manutenzione	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
5. Migliorie	max 20	0,90	0,80	0,90	0,87	17,33
Totale punteggio Offerta tecnica	max 75					65,67

Bus

Impresa MULTI MANUTENZIONE SRL

CRITERIO	PESO IN PUNTI	COEFFICIENTE ASSEGNATO			MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSEGNATO (media coefficienti per peso)
		Dr. Biondi	Arch. Dall'Aglio	Geom. Albanese		
1. Pregio tecnico, di cui	max 20					
1.a configurazione e armonia architettonica	max 10	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
1.b inserimento paesaggistico	max 10	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
2. qualità dei materiali, di cui	max 10					
2.a qualità delle pavimentazioni e dei rivestimenti	max 5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
2.b qualità delle apparecchiature e degli impianti tecnici	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3. caratteristiche tecniche, di cui	max 20					
3.a caratteristiche tecniche degli impianti interni	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3.b caratteristiche tecniche delle finiture esterne	max 5	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
3.c miglioramento classe energetica	max 10	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
4. facilità di manutenzione	max 5	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
5. Migliorie	max 20	0,60	0,60	0,60	0,60	12,00
Totale punteggio Offerta tecnica	max 75					53,00

Handwritten mark

Handwritten signature and mark

Impresa IBLA COSTRUZIONI SRL

CRITERIO	PESO IN PUNTI	COEFFICIENTE ASSEGNATO			MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSEGNATO (media coefficienti per peso)
		Dr. Biondi	Arch. Dall'Aglio	Geom. Albanese		
1. Pregio tecnico, di cui	max 20					
1.a configurazione e armonia architettonica	max 10	1,00	1,00	0,90	0,97	9,67
1.b inserimento paesaggistico	max 10	1,00	0,80	0,70	0,83	8,33
2. qualità dei materiali, di cui	max 10					
2.a qualità delle pavimentazioni e dei rivestimenti	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
2.b qualità delle apparecchiature e degli impianti tecnici	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3. caratteristiche tecniche, di cui	max 20					
3.a caratteristiche tecniche degli impianti interni	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3.b caratteristiche tecniche delle finiture esterne	max 5	1,00	0,90	0,80	0,90	4,50
3.c miglioramento classe energetica	max 10	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00
4. facilità di manutenzione	max 5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
5. Migliorie	max 20	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00
Totale punteggio Offerta tecnica	max 75					63,50

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature on the right and smaller initials on the left.

Impresa COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO SRL

CRITERIO	PESO IN PUNTI	COEFFICIENTE ASSEGNATO			MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSEGNATO (media coefficienti per peso)
		Dr. Biondi	Arch. Dall'Aglio	Geom. Albanese		
1. Pregio tecnico, di cui	max 20					
1.a configurazione e armonia architettonica	max 10	0,60	0,60	0,80	0,67	6,67
1.b inserimento paesaggistico	max 10	0,80	0,80	0,90	0,83	8,33
2. qualità dei materiali, di cui	max 10					
2.a qualità delle pavimentazioni e dei rivestimenti	max 5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
2.b qualità delle apparecchiature e degli impianti tecnici	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3. caratteristiche tecniche, di cui	max 20					
3.a caratteristiche tecniche degli impianti interni	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3.b caratteristiche tecniche delle finiture esterne	max 5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
3.c miglioramento classe energetica	max 10	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
4. facilità di manutenzione	max 5	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
5. Migliorie	max 20	0,60	0,60	0,60	0,60	12,00
Totale punteggio Offerta tecnica	max 75					54,00

Totale punteggio Offerta Tecnica

offerente	1. Pregio tecnico		2. qualità dei materiali				3. caratteristiche tecniche			4. facilità di manutenzione	5. Migliorie	Totale
	max 20		max 10				max 20			max 5	max 20	
	1.a	1.b	2.a	2.b	2.c	3.a	3.b	3.c				
	Configurazione e armonia architettonica	Inserimento paesaggistico	Qualità delle pavimentaz. e rivestimenti	Qualità delle apparecchiature e impianti tecnici		caratteristiche tecniche impianti interni	caratteristiche tecniche finiture esterne	miglioramento classe energetica				
	peso max 10 punti	peso max 10 punti	peso max 5 punti	peso max 5 punti		peso max 5 punti	peso max 5 punti	peso max 10 punti	peso max 5 punti	peso max 20 punti	Max 75	
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	9,33	9,33	5,00	4,00		4,00	4,67	8,00	4,00	17,33		65,67
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	8,00	10,00	3,00	4,00		4,00	2,00	8,00	2,00	12,00		53,00
IBLA COSTRUZIONI	9,67	8,33	4,00	4,00		4,00	4,50	6,00	3,00	20,00		63,50
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI S.r.l.	6,67	8,33	3,00	4,00		4,00	4,00	10,00	2,00	12,00		54,00



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 12 in data 09/11/2016

(seduta aperta)

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Arese

CUP: E27B15000330004

CIG: 65193100CE

L'anno duemilasedici, addì nove del mese di novembre (09/11/2016), alle ore 11.55, in Lainate, presso la sede municipale di Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 838 del 07/06/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Arch. Gregorio Dall'Aglio, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione e Patrimonio Comunale del Comune di Lainate - componente;
- Geom. Giovanni Albanese, Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante.

Alla seduta sono presenti:

- il Sig. Beniamino Bernardi, Rappresentante dell'Agenzia di Servizi Teli-One S.r.l., specializzata nella distribuzione di banche dati relative agli appalti di Enti Pubblici;
- il Geom. Danilo Granato, Direttore Tecnico dell'Offerente IBLA Costruzioni S.r.l.

in seduta aperta;

premesse:

- che con verbale n. 11 in data 02/11/2016, questa Commissione giudicatrice ha ammesso le offerte degli operatori economici offerenti, come riportato nel citato verbale.

il Presidente della Commissione giudicatrice

- a) legge ad alta voce la graduatoria provvisoria relativa alle sole offerte tecniche, con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna di esse, come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. 11;
- b) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica;
- c) provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

1) Offerte sul prezzo - max punti 20

Fornitore	percentuale di sconto
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	7,5
IBLA Costruzioni S.r.l.	1,764
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.	5,12
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	15,17

2) Offerte sul tempo - max punti 5

Fornitore	percentuale di sconto
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	45
IBLA Costruzioni S.r.l.	34,25
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO S.r.l.	21,37
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	50,14

B

- d) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- e) i punteggi da attribuire all'offerta economica sono calcolati off-line, al di fuori della piattaforma Sintel in quanto, per un limite del sistema, al momento del lancio della procedura di gara, non era consentito il calcolo del punteggio di entrambi gli elementi, prezzo e tempo; il calcolo dei singoli punteggi è determinato, come previsto dal Disciplinare di gara, nel seguente modo:
 - punteggio sul prezzo: dividendo il singolo ribasso sul prezzo per il massimo ribasso sul prezzo (attribuzione del coefficiente) e moltiplicando successivamente il risultato per il peso relativo al prezzo;
 - punteggio sul tempo: dividendo il singolo ribasso sul tempo per il massimo ribasso sul tempo (attribuzione del coefficiente) e moltiplicando successivamente il risultato per il peso relativo al tempo.

Al termine dei calcoli, i punteggi da attribuire all'offerta economica risultano essere quelli indicati nella seguente tabella:

1) Offerte sul prezzo - max punti 20

Fornitore	percentuale di sconto	Coefficiente	Punteggio attribuito
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	7,50	0,49	9,89
IBLA COSTRUZIONI S.r.l.	1,764	0,12	2,33
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI S.r.l.	5,12	0,34	6,75
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	15,17	1,00	20,00

2) Offerte sul tempo - max punti 5

Fornitore	percentuale di sconto	Coefficiente	Punteggio attribuito
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	45	0,90	4,49
IBLA COSTRUZIONI S.r.l.	34,25	0,68	3,42
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI S.r.l.	21,37	0,43	2,13
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	50,14	1,00	5,00

f) provvede infine a sommare i punteggi delle offerte tecniche con i punteggi delle offerte economiche e a redigere la graduatoria finale che risulta essere quella di seguito riportata:

Fornitore	punteggio offerta tecniche	punteggio offerta economica	punteggio offerta tempo	TOTALE	Graduatoria
ECO COSTRUZIONI S.r.l.	65,67	9,89	4,49	80,05	1
MULTI MANUTENZIONE S.r.l.	53,00	20,00	5,00	78,00	2
IBLA COSTRUZIONI S.r.l.	63,50	2,33	3,42	69,24	3
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI S.r.l.	54,00	6,75	2,13	62,88	4

g) individua quale aggiudicatario provvisorio l'offerente ECO COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Lodi (LO)- Via Biancardi n.4 - C.F./P.IVA 11420430156, che si è classificato primo in graduatoria avendo presentato la migliore offerta nei termini che precedono, con un'offerta di ribasso sul prezzo del 7,50%;

i) rende noto che, ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio pari o superiore a 16,00 (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo) e un punteggio pari o superiore a 64,00 (4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo); in applicazione della predetta norma rileva che non risultano offerte che si trovino nelle condizioni di anomalia;

l) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda ad attivare la verifica d'ufficio, all'aggiudicatario provvisorio e, se lo si ritiene opportuno, per uno o più d'uno degli altri concorrenti, dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 nonché di altri eventuali impedimenti.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 12.15

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi




I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gregorio Dall'Aglio



Geom. Giovanni Albanese



IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Mazzotta

